



**Zápis z 122. zasedání RMČ Praha – Vinoř**  
**konaného dne 12.11.2025**  
**od 08:00 hodin v čp. 97, ulice Bohdanečská**

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, Ing. HLUŠÍ Lenka Ph.D., Mgr. MACH Martin, Mgr. ŠŮROVÁ Hana

Omluveni: JUDr. ČERVENKA Jan

Program:

1. Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - MUDr. Krause
2. Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - Pediatrie s úsměvem
3. Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - Aurora Dent, s.r.o.
4. Socha sv. Jana Nepomuckého
5. Smlouva o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s.
6. Zásady pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř
7. Žádost o výměnu bytu
8. Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
9. Pořádání mini výstav v chodbě mezi kavárnou a společenským sálem Pod Normou
10. Odměny pro členy komisí
11. Smlouva o zřízení služebnosti s firmou CETIN - p.č. 1584/1
12. Záměr změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor - MUDr. Petra Slámová

**R 122/1361/2025**

Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - MUDr. Krause

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

**I. Schvaluje**

1. Dohodu o finančním příspěvku od MUDr. Tomáše Krause, IČ: 71271833 ve výši 61 756 Kč na instalaci klimatizační jednotky, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **R 122/1362/2025**

Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - Pediatrie s úsměvem

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

#### **I. Schvaluje**

1. Dohodu o finančním příspěvku od Pediatrie s úsměvem s.r.o., IČ: 11927178 ve výši 64 022 Kč na instalaci klimatizační jednotky, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **R 122/1363/2025**

Dohoda o instalaci klimatizační jednotky - Aurora Dent, s.r.o.

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

#### **I. Schvaluje**

1. Dohodu o finančním příspěvku od Aurora Dent, s.r.o., IČ: 08381895 ve výši 48 022,50 Kč na instalaci klimatizační jednotky, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **R 122/1364/2025**

Socha sv. Jana Nepomuckého

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

#### **I. Schvaluje**

1. zavedení sochy sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. 11 v k. ú. Vinoř do majetku MČ Praha-Vinoř podle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2109 ze dne 29.8.2022 a to ke dni schválení.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 122/1365/2025**

Smlouva o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s.

### Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

### **I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti s firmou CETIN a.s., IČ: 04084063 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 122/1366/2025**

Zásady pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř

### Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

### **I. Schvaluje**

1. s platností a účinností od 1.12.2025
  - přílohu č. 3 (Seznam bytů určených k výběru nájemníků RMČ) a
  - přílohu č. 4 (Seznam bytů určených k sociálnímu a startovacímu bydlení)Zásad pronajímání bytů městské části Praha-Vinoř platných od 1.6.2024 dle předloženého návrhu, které nahrazují dosavadní přílohu č. 3 a přílohu č. 4 Zásad.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **R 122/1367/2025**

Žádost o výměnu bytu

### Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

### **I. Bere na vědomí**

1. žádost paní A■■■■ G■■■■■, dat. nar. ■■■■■ o výměnu bytu (ukončení nájmu bytu č. 1 v č.p. 23, Vnořské náměstí).

### **II. Schvaluje**

1. nájem bytu č. 2 v č.p. 245, ul. Křemílkova, nájemce paní A■■■■ G■■■■■, dat. nar. ■■■■■, cena 132 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, od 1.12.2025 do 31.12.2028.

2. úhradu měsíčního nájemného za byt č. 1 v č.p. 23 při ukončení nájmu v poměrné části předepsaného nájmu vč. úhrady záloh na služby dle termínu předání bytu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **R 122/1368/2025**

Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

### **I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 750/2025 k pozemku č. 1577/129 v k. ú. Vinoř, kde se zřizuje služebnost k umístění a provozování plynárenského zařízení s firmou Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 21031088 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **R 122/1369/2025**

Pořádání mini výstav v chodbě mezi kavárnou a Společenským sálem Pod Normou

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

### **I. Bere na vědomí**

1. Žádost paní Jany Česákové Hyklové na pořádání občasných mini výstav v chodbě mezi kavárnou a Společenským sálem Pod Normou na rok 2026.

### **II. Souhlasí**

1. s pořádáním občasných mini výstav v chodbě mezi kavárnou a Společenským sálem Pod Normou na rok 2026 a vždy s informací o konkrétním datu správcí tohoto prostoru.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **R 122/1370/2025**

Odměny pro členy komisí

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

## **I. Schvaluje**

1. na návrh předsedkyně komise pro sociální oblast a zdravotnictví odměnu člene komise H[ ] Š[ ] 10.000 Kč
2. na návrh předsedkyně komise pro životní prostředí odměnu členům komise:
  - 1) D[ ] S[ ] - 5.000 Kč
  - 2) V[ ] O[ ] - 5.000 Kč
3. na návrh předsedy komise pro sport odměnu člene komise M[ ] O[ ] 5.000 Kč

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **R 122/1371/2025**

Smlouva o zřízení služebnosti s firmou CETIN - p. č. 1584/1

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

## **I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 16010-066279 k pozemku č. 1584/1 v k. ú. Vinoř, kde se zřizuje služebnost k umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení firmy CETIN a.s., IČ: 04084063, dle předloženého návrhu

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **R 122/1372/2025**

Záměr změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor - MUDr. Petra Slámová

Usnesení

**Rada městské části Praha-Vinoř**

## **I. Schvaluje**

1. záměr změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor - prodloužení nájmu do 31.12.2027, navýšení nájmu a uplatnění inflační doložky, nájemce MUDr. Petra Slámová, IČ 60439467, Mladoboleslavská 514, dle předložené žádosti.

## **II. Schvaluje**

1. dodatek č. 3, prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor do 31.12.2027, navýšení nájmu a uplatnění inflační položky, nájemce MUDr. Petra Slámová, IČ 60439467, za nájemné ve výši 99 593Kč/rok, pokud se nepřihlásí jiný zájemce.

Hlasování: pro: 4. proti: 0, zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat.**

Zapsala: M. Nová  
Ve Vinoři dne 12.11.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....